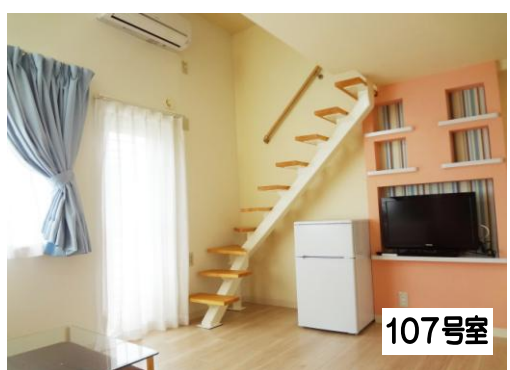


**賃貸アパート  
ハッピーライフ里・1号館**



**東武スカイツリーライン「蒲生駅」徒歩12分！JR武蔵野線「南越谷駅」徒歩20分**



**物件概要**

- ◆所在地/越谷市大間野町2-174-1
- ◆号室/107、206
- ◆築年月/平成2年5月
- ◆構造・規模/木造 2階建
- ◆間取り/1K+ロフト
- ◆現況/空室 ◆入居日/即入居可
- ◆駐車場/6,480円/月 ※要確認
- ◆駐輪場/有(無料)
- ◆備考
  - ・保証会社要加入
  - ・借家人賠償保険要加入
  - ・鍵交換費用 16,200円

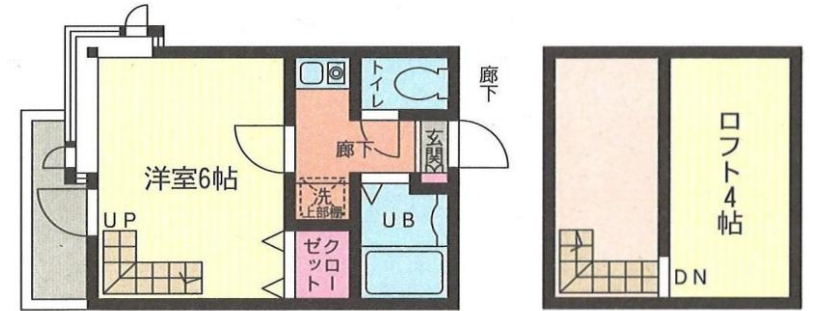
**賃貸条件**

- ◆賃料/ 107号室 51,000円  
206号室 52,000円
- ◆管理費/2,000円
- ◆敷金/1カ月
- ◆礼金/なし
- ◆契約期間/2年

**近隣施設**

- すき家・・・徒歩4分
- 郵便局・・・徒歩6分
- セブンイレブン・・・徒歩7分
- ヤオコー・・・徒歩7分
- STORE100・・・徒歩13分
- ぎょうざの満州・・・徒歩13分
- 東武ストア・・・徒歩14分

**☆家具家電付きの  
デザイナーズルーム♪**      **☆広々ロフト付♪角部屋！  
南向き、陽当たり良好♪**



206号室・107号室は反転タイプ 専有面積18.23㎡ ロフト面積6.19㎡

※現況と図面が相違の際は現況を優先させていただきます



**株式会社ジーエムハウス**

●埼玉県知事(5)第17269号 ●公益社団法人全日本不動産協会会員 ●公益社団法人不動産保証協会会員

**Tel: 048-940-3757**

**Fax: 048-940-3762**

〒343-0843 越谷市蒲生茜町7-7

《代理》

