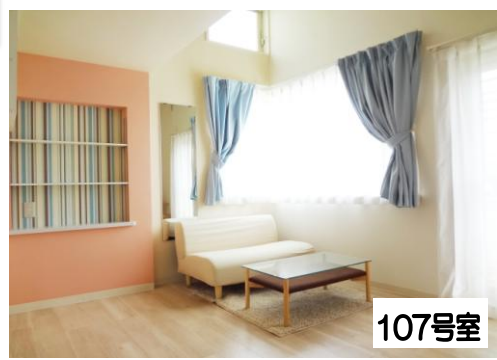


**賃貸アパート  
ハッピーライフ里・1号館**

**東武スカイツリーライン(伊勢崎線)「蒲生駅」徒歩12分！JR武蔵野線「南越谷駅」20分**



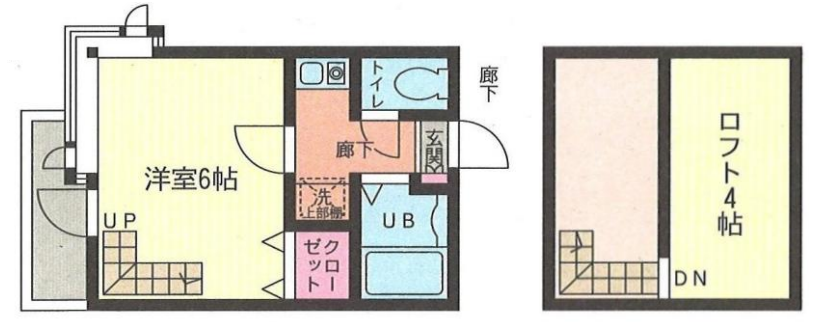
- 物件概要**
- ◆所在地/越谷市大間野町2-174-1
  - ◆号室/103、107
  - ◆築年月/平成2年5月
  - ◆構造・規模/木造 2階建
  - ◆間取り/1K+ロフト
  - ◆現況/空室 ◆入居日/即入居可
  - ◆駐車場/6,480円/月 ※要確認
  - ◆駐輪場/有(無料)
  - ◆備考・保証会社要加入  
・借家人賠償保険要加入  
・鍵交換費用 16,200円

- 賃貸条件**
- ◆賃料/ 51,000円
  - ◆管理費/2,000円
  - ◆敷金/1カ月
  - ◆礼金/なし
  - ◆契約期間/2年

- 近隣施設**
- すき家・・・徒歩4分
  - 郵便局・・・徒歩6分
  - セブンイレブン・・・徒歩7分
  - ヤオコー・・・徒歩7分
  - STORE100・・・徒歩13分
  - ぎょうざの満州・・・徒歩13分
  - 東武ストア・・・徒歩14分



**☆家具家電付きの  
デザイナーズルーム♪**  
**☆広々ロフト付♪角部屋！  
南向き、陽当たり良好♪**



103号室 (107号室は反転タイプ) 専有面積18.23㎡ ロフト面積6.19㎡

※現況と図面が相違の際は現況を優先させていただきます

- ☆嬉しい設備が満載**
- ・照明器具
  - ・カーテン
  - ・テーブル・ソファ
  - ・ラグマット
  - ・TV
  - ・エアコン
  - ・電子レンジ
  - ・冷蔵庫
  - ・洗濯機



**株式会社ジーエムハウス**

●埼玉県知事(5)第17269号 ●公益社団法人全日本不動産協会会員 ●公益社団法人不動産保証協会会員

**Tel: 048-940-3758**

**Fax: 048-940-3762**

〒343-0843 越谷市蒲生茜町7-7

《代理》

